

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания членов СНТ «ЛЮГЕР» и собственников земельных участков ведущих садоводство без участия в СНТ «ЛЮГЕР»**

Московская область Одинцовский район г. Одинцово

31 июля 2021 год

31 июля 2021 года было проведено общее собрание членов СНТ «ЛЮГЕР» и собственников земельных участков ведущих садоводство без участия в СНТ «ЛЮГЕР».

Время и дата начала голосования: 12 часов 00 минут 31 июля 2021 года.

Дата и время окончания голосования: 13 часов 50 минут 31 июля 2021 года.

Место проведения собрания: Московская область Одинцовский район г. Одинцово, территория СНТ «ЛЮГЕР», строение 289, территория летнего кафе.

**Повестка общего собрания членов СНТ «ЛЮГЕР»:**

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии, предложены кандидатуры.
3. О принятии в члены СНТ «ЛЮГЕР» собственников земельных участков на основании их письменных заявлений, поданных на дату проведения общего собрания.
4. Об утверждении отчета Председателя СНТ «ЛЮГЕР» об исполнении сметы за 2020 – 2021 гг.
5. Об утверждении отчета ревизионной комиссии за 2020 – 2021 гг.
6. Выборы членов правления СНТ «ЛЮГЕР».
7. Выборы Председателя Правления СНТ «ЛЮГЕР».
8. Выборы членов Ревизионной комиссии СНТ «ЛЮГЕР».
9. Об утверждении приходно-расходной сметы СНТ «ЛЮГЕР» на 2021-2022 год (вопрос для голосования членов Товарищества).
10. Об утверждении размера членского взноса (вопрос для совместного голосования членов Товарищества и собственников земельных участков, ведущих садоводство без участия в Товариществе).
11. Об утверждении срока внесения членского взноса (вопрос для совместного голосования членов Товарищества и собственников земельных участков, ведущих садоводство без участия в Товариществе).

По вопросам повестки дня с № 1 по № 3 общего собрания членов СНТ «Люгер» приняли участие в голосовании - 185 члена СНТ «ЛЮГЕР», обладающие 177 голосами.

По вопросам повестки дня с № 4 по № 11 общего собрания членов СНТ «ЛЮГЕР» учитывались голоса членов СНТ «ЛЮГЕР» в количестве 182,5, с учетом голосования вновь принятых членов Товарищества.

На начало проведения общего собрания членов СНТ «Люгер» общее количество членов Товарищества - 302, которые обладают 291,5 голосами.

В собрании приняло участие, по первым трем вопросам, голосовали - 185 членов СНТ «ЛЮГЕР», обладающих 177 голосами, что составляет 60,72 % от общего числа голосов членов Товарищества (291,5). Кворум имеется собрание признано правомочным для принятия решений по вопросам повестки дня собрания, поставленных для голосования членам СНТ «ЛЮГЕР».

По вопросам с № 4 по № 11, поставленным на голосование, с учетом вновь принятых членов СНТ «ЛЮГЕР», в голосовании приняло участие – 191 член Товарищества, обладающих 182,5 голосами, что составляет 61,45 % от общего числа членов СНТ «ЛЮГЕР» (308, которые обладают

297 голосами). Кворум имеется собрание признано правомочным для принятия решений по вопросам повестки дня собрания, поставленных для голосования членам Товарищества.

По вопросам с № 10 по № 11 повестки дня общего собрания подсчет голосов произведен с учетом результатов голосования членов СНТ «ЛЮГЕР» (192 члена Товарищества, обладающих 182,5 голосами) и собственников земельных участков, ведущих садоводство без участия в СНТ «Люгер» (2 собственника, обладающих 2 голосами), что от общего количества голосов (302,66) составляет 60,96 %. Кворум имеется, собрание признано правомочным для принятия решений по вопросам повестки дня собрания, поставленных для голосования.

**Принятые решения членов СНТ «ЛЮГЕР» и собственников земельных участков, ведущих садоводство без участия в Товариществе  
и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:**

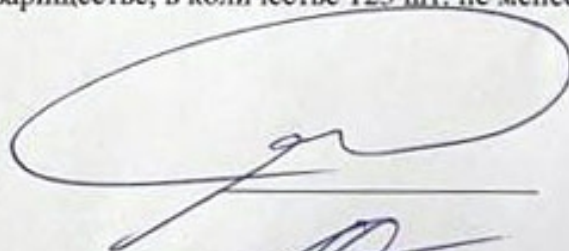
| №<br>п/п | Наименование вопроса<br>повестки дня собрания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Вариант решения |         |             | Примечание:                                                  |                                                                     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------|-------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | за              | против  | воздержался | решение<br>признано<br>недействи-<br>тельным в<br>этой части | сведения о<br>методе ведения<br>подсчета:                           |
| 1.       | Избрание председателя и секретаря собрания.<br><u>Предложено:</u> избрать председателем собрания – Горбачева А.В., секретарем собрания – Парфенова Д.Е.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                 |         |             |                                                              |                                                                     |
|          | <b>Принятое решение:</b><br>избрать председателем собрания - Горбачева А.В. секретарем собрания – Парфенова Д.Е.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 177<br>100%     | 0<br>0% | 0<br>0%     | 0<br>0%                                                      | решение<br>принимается<br>большинством<br>от голосов<br>участвующих |
| 2.       | Выбор счетной комиссии.<br><u>Предложено:</u> избрать членами счетной комиссии: Романова Л.С., Павлов П.Ю., Худякова М.Ю.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                 |         |             |                                                              |                                                                     |
|          | <b>Принятое решение:</b><br>избрать членами счетной комиссии Романову Л.С., Павлова П.Ю., Худякову М.Ю.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 177<br>100%     | 0<br>0% | 0<br>0%     | 0<br>0%                                                      | решение<br>принимается<br>большинством<br>от голосов<br>участвующих |
| 3.       | О принятии в члены СНТ «ЛЮГЕР» собственников земельных участков на основании их письменных заявлений, поданных на дату проведения общего собрания.<br><u>Предложено:</u> принять в члены СНТ собственников земельных участков на основании их письменных заявлений, поданных на дату проведения общего собрания: Анцифорова И.А. (уч. 66), Фадеева Н.К. (уч. 123), Алексеева К.В. (уч. 143), Гуменнова Н.В. (уч. 1496), Шамси-Заде Лола Шамсибойевна (уч. 174), Старанцова О.С. (уч. 240). |                 |         |             |                                                              |                                                                     |
|          | <b>Принятое решение:</b><br>Принять в члены СНТ собственников земельных участков на основании их письменных заявлений, поданных на дату проведения общего собрания: Анцифорова И.А. (уч. 66), Фадеева Н.К. (уч. 123), Алексеева К.В. (уч. 143), Гуменнова Н.В. (уч. 1496), Шамси-Заде Лола Шамсибойевна (уч. 174), Старанцова О.С. (уч. 240).                                                                                                                                              | 177<br>100%     | 0<br>0% | 0<br>0%     | 0<br>0%                                                      | решение<br>принимается<br>большинством<br>от голосов<br>участвующих |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                 |            |         |         |                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------|---------|---------|---------------------------------------------------------|
| 4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Об утверждении отчета Председателя СНТ «ЛЮГЕР» об исполнении сметы за 2020 – 2021 гг.. (отчет фактическом исполнении сметы прилагается).<br><u>Предложено:</u> утвердить отчет Председателя СНТ «ЛЮГЕР» об исполнении сметы за 2020 – 2021 гг..                                                                                 |                 |            |         |         |                                                         |
| <b>Принятое решение:</b><br>утвердить отчет Председателя СНТ «ЛЮГЕР» об исполнении сметы за 2020 – 2021 гг..                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 182,5<br>100%   | 0<br>0%    | 0<br>0% | 0<br>0% | решение принимается большинством от голосов участвующих |
| 5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Об утверждении отчета ревизионной комиссии за 2020 – 2021 гг. (Отчет отчета ревизионной комиссии за 2020 – 2021 гг. прилагается).<br><u>Предложено:</u> утвердить отчет ревизионной комиссии за 2020 – 2021 гг.                                                                                                                 |                 |            |         |         |                                                         |
| <b>Принятое решение:</b><br>утвердить отчет ревизионной комиссии за 2020 – 2021 гг.                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 182,5<br>100%   | 0<br>0%    | 0<br>0% | 0<br>0% | решение принимается большинством от голосов участвующих |
| 6.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Выборы членов правления СНТ «Люгер».<br><u>Предложено:</u> в состав правления СНТ «ЛЮГЕР» на период 2021-2023 гг избрать следующих членов СНТ «Люгер»: Фартунина И.Ю. (уч. 284), Горбачев А.В. (уч. 331), Ерофеев А.С. (уч. 159), Павлов П.Ю. (уч. 16), Парфенов Д.Е. (уч. 150), Шмаков В.Г. (уч. 262), Шпаченко Ю.Н. (уч. 25). |                 |            |         |         |                                                         |
| <b>Принятое решение:</b><br>утвердить в состав правления СНТ «ЛЮГЕР» на период 2021-2023 гг избрать следующих членов СНТ «ЛЮГЕР»:<br>Фартунина И.Ю. (уч. 284),<br>Горбачев А.В. (уч. 331),<br>Ерофеев А.С. (уч. 159), Павлов П.Ю. (уч. 16), Парфенов Д.Е. (уч. 150),<br>Шмаков В.Г. (уч. 262),<br>Шпаченко Ю.Н. (уч. 25). |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 182,5<br>100%   | 0<br>0%    | 0<br>0% | 0<br>0% | решение принимается 2/3 от голосов участвующих          |
| 7.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Выборы Председателя Правления СНТ «ЛЮГЕР».<br><u>Предложено:</u> на должность председателя СНТ «ЛЮГЕР» на период 2021-2023 гг избрать Фартунину И.Ю. (уч. 284).                                                                                                                                                                 |                 |            |         |         |                                                         |
| <b>Принятое решение:</b><br>избрать Фартунину И.Ю. (уч. 284) на должность председателя СНТ «ЛЮГЕР» на период 2021-2023 гг.                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 182,5<br>100%   | 0<br>0%    | 0<br>0% | 0<br>0% | решение принимается 2/3 от голосов участвующих          |
| 8.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Выборы членов Ревизионной комиссии СНТ «ЛЮГЕР».<br><u>Предложено:</u> в состав ревизионной комиссии СНТ «ЛЮГЕР» на период 2021-2023 гг избрать следующих членов СНТ «Люгер»: Горбачева Н.И. (уч. 27), Васильева Е.В. (уч. 165), Семенов Е.Г. (уч. 326).                                                                         |                 |            |         |         |                                                         |
| <b>Принятое решение:</b><br>в состав ревизионной комиссии СНТ «ЛЮГЕР» на период 2021-2023 гг избрать следующих членов СНТ «ЛЮГЕР»:<br>Горбачева Н.И. (уч. 27), Васильева Е.В. (уч. 165), Семенов Е.Г. (уч. 326).                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 182,5<br>100%   | 0<br>0%    | 0<br>0% | 0<br>0% | решение принимается 2/3 от голосов участвующих          |
| 9.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Об утверждении приходно-расходной сметы СНТ «ЛЮГЕР» на 2021-2022 год (вопрос для голосования членов Товарищества).<br><u>Предложено:</u> утвердить приходно-расходную смету СНТ «ЛЮГЕР» на 2021-2022 год.                                                                                                                       |                 |            |         |         |                                                         |
| <b>Принятое решение:</b><br>утвердить приходно-расходную смету СНТ «ЛЮГЕР» на 2020-2021 год.                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 174,5<br>95,62% | 8<br>4,38% | 0<br>0% | 0<br>0% | решение принимается 2/3 от голосов участвующих          |

|                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                        |         |         |         |                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.                                                                                                                                                                                                              | Об утверждении размера годового членского взноса (вопрос для совместного голосования членов Товарищества и собственников земельных участков, ведущих садоводство без участия в Товариществе).<br><u>Предложено:</u> утвердить размер членского взноса - 13 150 рублей с участка. |                                                                                                        |         |         |         |                                                                                                  |
| <b>Принятое решение:</b><br>утвердить размер годового членского взноса - 13 150 рублей с участка.                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                  | результаты голосования членов Товарищества                                                             |         |         |         | решение принимается 2/3 от голосов участвующих, с учетом голосов собственников без участия в СНТ |
|                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 182,5<br>100%                                                                                          | 0<br>0% | 0<br>0% | 0<br>0% |                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  | результаты голосования собственников земельных участков, ведущих садоводство без участия в СНТ «Люгер» |         |         |         |                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2<br>100%                                                                                              | 0<br>0% | 0<br>0% | 0<br>0% |                                                                                                  |
| 11.                                                                                                                                                                                                              | Об утверждении сроков внесения годового членского взноса.<br><u>Предложено:</u> утвердить срок внесения первой половины годового членского взноса (6575 руб) до 01 сентября 2021 года и второй половины годового членского взноса (6575 руб) до 01 апреля 2022 года.             |                                                                                                        |         |         |         |                                                                                                  |
| <b>Принятое решение:</b><br>утвердить срок внесения первой половины годового членского взноса (6575 руб) до 01 сентября 2021 года и второй половины годового членского взноса (6575 руб) до 01 апреля 2022 года. |                                                                                                                                                                                                                                                                                  | результаты голосования членов Товарищества                                                             |         |         |         | решение принимается 2/3 от голосов участвующих, с учетом голосов собственников без участия в СНТ |
|                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 182,5<br>100%                                                                                          | 0<br>0% | 0<br>0% | 0<br>0% |                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  | результаты голосования собственников земельных участков, ведущих садоводство без участия в СНТ «Люгер» |         |         |         |                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2<br>100%                                                                                              | 0<br>0% | 0<br>0% | 0<br>0% |                                                                                                  |

Протокол общего собрания членов СНТ «ЛЮГЕР», составлен в одном экземпляре и будет храниться вместе с протоколом счетной комиссии по итогам общего собрания членов СНТ «ЛЮГЕР»; доверенностями членов СНТ «ЛЮГЕР» и собственников земельных участков, ведущих садоводство без участия в Товариществе, в количестве 123 шт. не менее сорока девяти лет.

Председательствующий собрания



/А.В. Горбачев/

Секретарь собрания



/Д.Е. Парфенов/

Председатель СНТ «ЛЮГЕР»



/И.Ю. Фартунина/

